



SKIM PEMBIAYAAN PROGRAM PENINGKATAN KAPASITI ENTERPRISE TERENGGANU (T'CAP)

SENARAI SEMAK BORANG PEMBIAYAAN

BIL	DOKUMEN DIPERLUKAN	DISEMAK OLEH PEMOHON (✓)	DISEMAK OLEH PEGAWAI YPU (✓)	CATATAN
1	BORANG PERMOHONAN LENGKAP			
2	GAMBAR PEMOHON BERUKURAN PASPORT (1 KEPING)			
3	SALINAN MYKAD PEMOHON (1 KEPING)			
4	SALINAN MYKAD PASANGAN / WARIS (1 KEPING)			
5	SALINAN MYKAD PENJAMIN 1 & PENJAMIN 2			
6	SALINAN SLIP GAJI PENJAMIN 1 & PENJAMIN 2 YANG DISAHKAN OLEH MAJIKAN			
7	SALINAN SSM (LENGKAP)			
8	GAMBAR PRODUK DAN PREMIS PERNIAGAAN			
9	SALINAN PENYATA BANK YANG AKTIF 1 TAHUN TERKINI			
10	SEBUTHARGA BARANGAN / PERALATAN YANG DIPERLUKAN			
11	PROFIL SYARIKAT			
12	RANCANGAN PERNIAGAAN			
13	SALINAN KEAHLIAN SAHABAT USAHAWAN TERENGGANU (SUT) – <i>Telegram: Sahabat Usahawan Terengganu</i>			
14	SALINAN DAFTAR PEMILIH (SPR) - <i>mysprsemak.spr.gov.my</i>			
15	LAPORAN CCRIS DARI BANK NEGARA MALAYSIA			
16	SURAT PENGESAHAN PERSETUJUAN CTOS			
17	LAKARAN PELAN LOKASI (<i>Google Maps tidak diterima</i>)			
18	LAIN – LAIN NYATAKAN :			

Disemak oleh: _____
Tandatangan Pegawai: _____
Nama Pegawai: _____
Tarikh: _____

*BORANG PERMOHONAN DAN DOKUMEN YANG TELAH DISERAHKAN DENGAN LENGKAP KEPADA PIHAK YPU TIDAK AKAN DIKEMBALIKAN SEMULA.
TERIMA KASIH.

Potong di sini

SLIP AKUAN PENERIMAAN

Tuan / Puan,

*Permohonan Skim Pembiayaan Program Peningkatan Kapasiti Enterprise Terengganu (T'CAP)

Borang permohonan tuan / puan No. MyKad telah diterima oleh Pihak YPU dan akan diproses untuk tujuan kelulusan pembiayaan. Sebarang pertanyaan, sila hubungi Bahagian Pembiayaan di talian: 09-6242424.

Sekian, terima kasih.

Tandatangan : _____
Nama Pegawai : _____
Tarikh : _____

Nota:
Pemohon hendaklah memastikan Pegawai YPU menyerahkan slip akuan penerimaan ini sebagai pengesahan / rujukan permohonan.

*BORANG PERMOHONAN DAN DOKUMEN YANG TELAH DISERAHKAN DENGAN LENGKAP KEPADA PIHAK YPU TIDAK AKAN DIKEMBALIKAN SEMULA.
TERIMA KASIH.



Yayasan Pembangunan Usahawan Terengganu
 Pusat Dagangan Terengganu (TTC)
 Padang Hiliran
 21100 Kuala Terengganu
 Tel: 09-6242424 Fax: 09-6248932

PENDAHULUAN

Skim Pembiayaan Program Peningkatan Kapasiti Enterprise Terengganu (T'CAP) merupakan salah satu kemudahan yang disediakan oleh Yayasan Pembangunan Usahawan Terengganu (YPU) yang bertujuan untuk membantu usahawan tempatan memperkembangkan lagi perniagaannya. Pembiayaan ini dilaksanakan di bawah Skim Pembiayaan Tanpa Faedah - Al-Ijarah.

CIRI-CIRI PEMBIAYAAN

Jumlah Pembiayaan:

- **Sehingga RM200,000.00**

Jangkamasa Bayaran:

- **Sehingga 5 tahun**

Cagaran

- **Tiada**

Kadar Caj Pengurusan

- **2% setahun**

Kadar Caj Perkhidmatan

- **RM100.00 bagi setiap kelulusan**

Penjamin

- **Kakitangan Kerajaan / Swasta (Yang telah disahkan oleh Majikan)**
- **Berumur 18 – 55 tahun**
- **Had Gaji Kasar Penjamin:**
 - **Minima RM3,000.00**

JENIS AKTIVITI / PERNIAGAAN

1. Khusus kepada Usahawan PKS yang Berprestasi Tinggi (Pasaran Luar Negera).
2. Memperbaharui atau ke Arah Pensijilan Halal Malaysia.
3. Usahawan bagi produk Kraf dan Warisan Negeri Terengganu.

KAEDAH PERMOHONAN PEMBIAYAAN

1. Borang permohonan boleh diambil di Pejabat YPU / Website YPU. Borang permohonan hendaklah diisi dengan lengkap dan dihantar ke YPU. Borang yang tidak lengkap tidak akan diterima dan akan dikembalikan.
2. Pegawai Penilai akan membuat lawatan ke premis / ruang perniagaan bagi memproses dan menilai permohonan pemohon.
3. Mesyuarat Jawatankuasa Penilaian dan Pengurusan Kredit akan dilaksanakan bagi mendapatkan keputusan kelulusan atau penolakan permohonan.
4. Pengeluaran pembiayaan akan dibuat setelah permohonan diluluskan.

PENGELUARAN & BAYARAN BALIK PEMBIAYAAN

1. Penyaluran dana pembiayaan akan dimasukkan terus ke akaun peminjam.
2. Peminjam perlu menghantar:
 - Muka hadapan akaun Bank Islam
 - Muka hadapan akaun bank lain **(Tidak Digalakkan)**

Dan salinan Kad Pengenalan bagi proses kemasukan duit dan bayaran balik pembiayaan.
3. Bayaran balik pembiayaan adalah secara Auto Debit menggunakan akaun yang diberikan.

SYARAT-SYARAT PERMOHONAN

1. Pemohon adalah berumur **18 tahun – 55 tahun** dan mestilah **Bumiputera**.
 2. Perniagaan adalah milikan **rakyat Terengganu / bermastautin di Terengganu** (>10 tahun berserta bukti) dan **menjalankan perniagaan di Terengganu**.
 3. Pemohon mestilah **telah berdaftar** dengan Suruhanjaya Pilihanraya (**SPR**) sebagai **Pemilih di Negeri Terengganu**.
 4. Pemohon mestilah mengemukakan **dua (2) orang penjamin**.
 5. Mempunyai **tempat / ruang perniagaan dan jenis perniagaan yang khusus**.
 6. Telah menjalankan perniagaan dan mempunyai pendaftaran perniagaan **SSM** yang masih sah dan aktif dari tarikh pendaftaran SSM sekurang-kurangnya **1 tahun**.
 7. Mempunyai **penyata bank** pemohon / syarikat yang **aktif** 1 tahun.
 8. **Terlibat secara langsung dalam perniagaan (owner operating)** serta **beroperasi sepenuh masa**.
 9. Tidak mempunyai rekod bayaran / kewangan yang **tidak memuaskan** dengan mana-mana agensi kewangan yang lain.
- Pemohon mestilah berdaftar sebagai **Ahli Sahabat Usahawan Terengganu (SUT)**.



GAMBAR
BERUKURAN
PASSPORT

YAYASAN PEMBANGUNAN USAHAWAN TERENGGANU
PUSAT DAGANGAN TERENGGANU (TTC)
PADANG HILIRAN, 21100 KUALA TERENGGANU
TEL: 09-6242424 FAKS: 09-6248932

BORANG PERMOHONAN SKIM PEMBIAYAAN PROGRAM PENINGKATAN KAPASITI ENTERPRISE TERENGGANU (T'CAP)

A. MAKLUMAT PERIBADI PEMOHON

NAMA PEMOHON

JANTINA LELAKI PEREMPUAN **UMUR** : tahun

ALAMAT RUMAH (TETAP)

NO. TELEFON - / -

NO. MYKAD - -

TARAF PERKAHWINAN BUJANG BERKAHWIN IBU/BAPA TUNGGAL

EMEL

B. MAKLUMAT PERNIAGAAN

NAMA SYARIKAT

ALAMAT PERNIAGAAN SEMASA

TARIKH PENDAFTARAN - - **NO. PENDAFTARAN**

TARAF PERNIAGAAN PEMILIKAN TUNGGAL PERKONGSIAN SDN. BHD

AKTIVITI PERNIAGAAN

MODAL DIBENARKAN RM _____ **MODAL BERBAYAR / PERMULAAN :** RM _____

JUMLAH PEMBIAYAAN	i)	Pembelian Mesin / Peralatan	: RM _____
	ii)	Pembelian Bahan Mentah	: RM _____
	iii)	Modal Pusingan	: RM _____

KELULUSAN PEMBIAYAAN YPU PERNAH TIDAK PERNAH

TUJUAN PERMOHONAN

C. IDEA PERNIAGAAN
SILA NYATAKAN IDEA PERNIAGAAN ANDA (TIDAK MELEBILI 200 PATAH PERKATAAN)

D. JENIS PERNIAGAAN YANG DIJALANKAN

E. MAKLUMAT PEMILIK / RAKAN KONGSI / PENGARAH SYARIKAT

NAMA	NO. KAD PENGENALAN	UMUR	ALAMAT	JAWATAN / PEKERJAAN	PEMILIKAN SAHAM

F. MAKLUMAT PEMILIK SAHAM

NAMA	NO. KAD PENGENALAN	UMUR	ALAMAT	JAWATAN / PEKERJAAN	PEMILIKAN SAHAM

G. MAKLUMAT PENGURUSAN DAN KAKITANGAN

NAMA	NO. KAD PENGENALAN	JAWATAN / PANGKAT	KELAYAKAN / PENGALAMAN PERNIAGAAN	GAJI BULANAN

H. MAKLUMAT AKAUN SIMPANAN / AKAUN SEMASA YANG DIURUSKAN DI BANK / INSTITUSI KEWANGAN

NAMA BANK / INSTITUSI KEWANGAN	JENIS AKAUN	NO AKAUN	TARIKH PEMBUKAAN AKAUN

I. MAKLUMAT LENGKAP MENGENAI KEMUDAHAN PEMBIAYAAN / KREDIT DENGAN MANA-MANA INSTITUSI KEWANGAN ATAU LAIN-LAIN PEMBEKAL (LAMPIRKAN SURAT TAWARAN.)

NAMA BANK / INSTITUSI / PEMBEKAL	JENIS KEMUDAHAN	JUMLAH PEMBIAYAAN	BAKI SEMASA	CAGARAN	CATATAN

J. SENARAI PERALATAN / MESIN YANG DIMILIKI

PERALATAN / MESIN	FUNGSI / KEGUNAAN	BILANGAN UNIT	HARGA SEUNIT

K. SENARAI PERALATAN / MESIN / BARANGAN / BAHAN MENTAH TAMBAHAN YANG DIPERLUKAN

PERALATAN / MESIN	FUNGSI / KEGUNAAN	BILANGAN UNIT	HARGA SEUNIT

L. MAKLUMAT PEMBEKAL BAHAN MENTAH / PERALATAN / MESIN

NAMA PEMBEKAL	ALAMAT SYARIKAT PEMBEKAL	BARANGAN YANG DIBEKALKAN	MAKLUMAT PEGAWAI DIHUBUNGI

M. MAKLUMAT PASARAN

NAMA SYARIKAT	ALAMAT / LOKASI SYARIKAT	JUMLAH JUALAN	MAKLUMAT PEGAWAI DIHUBUNGI

N. PASARAN

O. KAEDAH PEMASARAN

P. PERSAINGAN

Q. PRESTASI PERNIAGAAN

	TAHUN	TAHUN	TAHUN.....
	RM	RM	RM
<u>AKAUN UNTUNG RUGI:</u>			
PENDAPATAN / JUALAN
(-) KOS BARANG DIJUAL
UNTUNG KASAR
(-) BELANJA PENGURUSAN
KEUNTUNGAN / (KERUGIAN) BERSIH
<u>AKAUN IMBANGAN DUGA:</u>			
ASET TETAP
ASET SEMASA
JUMLAH ASET (TETAP + SEMASA)
PEMBIAYAAN JANGKA PENDEK
LAIN-LAIN PEMIUTANG (PEMBERI HUTANG)
JUMLAH LIABILITI SEMASA
PEMBIAYAAN JANGKAN PANJANG
JUMLAH LIABILITI
MODAL BERBAYAR / MODAL TERKUMPUL
KEUNTUNGAN / (KERUGIAN) TERKUMPUL
KADAR KEUNTUNGAN KASAR (PERATUSAN - %)
KADAR KEUNTUNGAN BERSIH (PERATUSAN - %)
NISBAH SEMASA (PERATUSAN - %)
NISBAH HUTANG (PERATUSAN - %)

R. RINGKASAN PURATA ALIRAN WANG TUNAI / PENDAPATAN BULANAN

1. PURATA PENDAPATAN & PERBELANJAAN TAHUNAN SEBELUM PEMBIAYAAN:

MODAL PERMULAAN RM _____

JUALAN RM _____

BELIAN BAHAN MENTAH / KOS BARANG DIJUAL RM _____

KEUNTUNGAN KASAR RM _____

LAIN-LAIN KOS & PERBELANJAAN RM _____

KEUNTUNGAN BERSIH RM _____

2. PURATA PENDAPATAN & PERBELANJAAN TAHUNAN SELEPAS PEMBIAYAAN:

JUALAN RM _____

BELIAN BAHAN MENTAH / KOS BARANG DIJUAL RM _____

KEUNTUNGAN KASAR RM _____

LAIN-LAIN KOS & PERBELANJAAN RM _____

KEUNTUNGAN BERSIH RM _____

3. KEPERLUAN MODAL PUSINGAN BULANAN:

JANGKAMASA PENDAPATAN / HASIL ATAS JUALAN DIPEROLEHI _____ BULAN

JANGKAMASA KREDIT DARI PEMBEKAL _____ BULAN

BELIAN BAHAN MENTAH / KOS BARANG DIJUAL RM _____

LAIN KOS & PERBELANJAAN RM _____

KEPERLUAN MODAL PUSINGAN KASAR RM _____

TOLAK (-)

PEMIUTANG PERNIAGAAN RM _____

KEPERLUAN MIDAL PUSINGAN BERSIH RM _____

4. KEUPAYAAN MEMBAYAR PEMBIAYAAN BULANAN:

KEUNTUNGAN BERSIH BULANAN RM _____

KADAR BAYARAN PEMBIAYAAN BULANAN RM _____

LEBIHAN / (KURANGAN) PENDAPATAN RM _____

KEUPAYAAN BAYARAN BALIK PEMBIAYAAN BULANAN _____ KALI

U. MAKLUMAT PENJAMIN 2

NAMA PENJAMIN

ALAMAT RUMAH PENJAMIN

NO. MYKAD

 -

 -

UMUR :

 Tahun

NO. TELEFON

 -

HUBUNGAN : _____

PEKERJAAN / JAWATAN

ALAMAT TEMPAT PEKERJAAN

NO. TELEFON MAJIKAN

 -

 /

 -

TANDATANGAN _____ **TARIKH :**

 -

 -

- Penjamin hendaklah terdiri daripada kakitangan Kerajaan atau Swasta.
- Berumur 21 – 55 tahun.
- Had Gaji Kasar Penjamin: **Minima RM3,000.00**
- Sila lampirkan bersama salinan MyKad penjamin dan Slip Gaji terkini yang telah disahkan oleh majikan.

V. KETERANGAN MENGENAI PEMBIAYAAN

ADALAH DENGAN INI SAYA MENGESAHKAN BAHAWA

Saya No. My Kad

- i) Dengan ini saya mengakui bahawa, sekiranya saya memberikan atau menggunakan apa-apa dokumen yang mengandungi maklumat atau butiran yang palsu dan silap dengan niat untuk memperdayakan bagi kepentingan dan keuntungan peribadi saya boleh didakwa di bawah Seksyen 18 Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 yang mana disabitkan oleh Mahkamah saya boleh dikenakan hukuman penjara selama tempoh tidak melebihi 20 tahun dan denda lima (5) kali suapan / nilai pemalsuan atau RM10,000.00 mengikut mana-mana lebih tinggi dan ,
- ii) Sekiranya saya menipu atau menggunakan apa-apa dokumen dengan niat menipu, saya boleh didakwa di bawah Seksyen 420 dan 468 Kanun Keseksaan yang mana jika disabitkan, saya boleh dikenakan hukuman penjara selama tempoh (7) tahun dan denda (Seksyen 468).
- iii) Segala maklumat dan keterangan yang diberikan adalah benar.
- iv) Saya memberikan kebenaran kepada Yayasan Pembangunan Usahawan untuk mengesahkan maklumat mengenai diri saya seperti menyemak pembiayaan sedia ada dengan mana-mana pihak yang berkaitan.
- v) Pihak Yayasan Pembangunan Usahawan berhak menolak permohonan ini jika didapati butir yang diberikan tidak benar.
- vi) Sekiranya saya gagal membayar balik pembiayaan pihak YPU berhak mengambil tindakan yang bersesuaian termasuk tindakan undang-undang.

Tandatangan / Cap Jari Pemohon: Tarikh:

ANALISA KEUPAYAAN PERNIAGAAN

BAHAGIAN 1: KEUPAYAAN PERNIAGAAN

1. **Modal Permulaan** : RM _____

	Jumlah Jualan Tahunan (RM)	Keuntungan (RM)	Nilai Aset Perniagaan (RM)	Tanggung Kewangan (RM)
Tahun Sebelum (RM)				
Tahun Semasa (RM)				

2. **Pelaksanaan Kualiti**

- Manual Operasi Kerja (SOP)
 Pensijilan (Pengreiddan/Halal/5s/dll)
 Anugerah
 Tiada

3. **Latihan dan Kemahiran (Terkini)**

Pengalaman dalam perniagaan : Tahun

	Nama Latihan	Tempoh	Tahun
Jenis latihan yang diikuti (3 yang utama)	1.		
	2.		
	3.		

Kelulusan Profesional : _____

4. **Jumlah pekerja sepenuh masa**

	Pekerja Tempatan	Pekerja Asing
Pengurusan / Pentadbiran	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Teknikal	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Pemasaran / Jualan	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Pekerja Am	<input type="text"/>	<input type="text"/>

BAHAGIAN 2: OPERASI PERNIAGAAN**5. Kaedah Pemasaran:**

- Hebahan Jualan
 Media Elektronik
 Pameran / Ekspo
 Bahan Bercetak (Kad Nama, Risalah, Dll)
 Internet (Emel, Laman Web, Rangkaian Sosial, Dll)
 Pusat Pengumpulan Produk
 Melalui Agensi Pemasaran
 Lain-lain (Sila nyatakan: _____)

6. Pelaksanaan Kualiti:

- Premis Sendiri
 Premis Sewaan
 Rumah
 Gerai / Kiosk
 Cawangan (Jika Ada)
 Mobile (Van, Motorsikal. Dll)

7. Pasaran:

- Setempat
 Dalam Negara
 Luar Negara (Nyatakan: _____)

8. Kaedah Pengeluaran / Perkhidmatan:

- Manual
 Semi-Auto
 Automasi

9. Bagaimanakah syarikat menggunakan maklumbalas dari pelanggan:

- Strategi Penetapan Harga
 Penambahbaikan
 Promosi
 Pembungkusan / Penyampaian Perkhidmatan
 Lain-lain (Sila nyatakan: _____)

10. Penjenamaan (Didaftarkan):

- Ya (Sila nyatakan: _____)
 Dalam Negara
 Tiada

11. Sistem simpan kira (Sekiranya YA, sila jawab soalan No. 12)

- Ya
 Tidak

12. Kaedah simpan kira yang digunakan:

- Buku Lejar
 Sistem Perisian (MyOB, UBS, Dll)
 Melalui *Company Secretary*
 Tiada

BAHAGIAN 3: PENGURUSAN PERNIAGAAN**13. Struktur Pengurusan:**

- Visi dan Misi
 Carta Organisasi
 Profil Syarikat
 Tiada

14. Strategi Pembangunan Perniagaan:

- Kekal Sedia Ada
 Meluaskan Pasaran
 Peningkatan Proses / Perkhidmatan
 Tiada

15. Pengurusan Pekerja:

- Pendaftaran KWSP/SOCSO
 Cuti Tahunan
 Sistem Ganjaran
 Latihan
 Insurans
 Permit
 Tiada

16. Penggunaan ICT dalam operasi:

- Ya
 Tidak

Perakuan Pemilik Perniagaan

Saya dengan ini mengesahkan semua maklumat yang dikemukakan di dalam borang ini adalah tepat & benar berdasarkan pengetahuan saya.

Tandatangan : _____

Cop Syarikat:

Nama Pemohon : _____

Jawatan : _____

Tarikh : _____

TARIKH :

KEPADA :

**YAYASAN PEMBANGUNAN USAHAWAN
TERENGGANU (YPU)
PUSAT DAGANGAN TERENGGANU (TTC)
PADANG HILIRAN
21100 KUALA TERENGGANU
TERENGGANU.**

Tuan/Puan,

Persetujuan Penzahiran Maklumat Kredit

Saya/Kami memberi persetujuan kepada anda dan CTOS Data Systems Sdn Bhd (CTOS), agensi pelaporan kredit yang didaftarkan di bawah Akta Agensi Pelaporan Kredit 2010 (APK) untuk memproses data peribadi syarikat saya/kami seperti yang ditakrifkan bawah Akta APK dan Akta Bank Pusat Malaysia 2009.

Dengan persetujuan ini, saya/kami memahami dan bersetuju bahawa:

- i. Anda boleh membuat pemeriksaan kredit/perdagangan termasuk CCRIS terhadap saya/kami dan terhadap pengarah, pemegang saham, penjamin, dan lain-lain, sekiranya persetujuan telah diberikan oleh setiap individu tersebut, dengan pihak CTOS pada bila-bila masa selagi saya/kami mempunyai hubungan perdagangan dengan anda atau mempunyai sebarang tunggakan yang belum dijelaskan dengan anda, untuk sebarang tujuan seperti di bawah:

√ Pembukaan akaun	√ Pemantauan kredit/akaun
√ Pemulihan hutang	√ Penilaian kredit/akaun
√ Kajian kredit/akaun	
√ Dokumentasi undang-undang berikutan kontrak atau kemudahan yang diberikan oleh anda.	
- ii. Anda boleh mendedahkan sebarang maklumat mengenai saya/kami atau maklumat akaun saya/kami dengan anda, kepada mana-mana entiti perniagaan untuk pemeriksaan perdagangan pada bila-bila masa. Saya/Kami juga sedar dan memahami bahawa maklumat tersebut akan diberikan kepada CTOS, yang kemudiannya juga boleh berkongsi maklumat tersebut kepada para pelanggan mereka.
- iii. Sekiranya maklumat permohonan saya/kami perlu diproses oleh mana-mana pusat pemprosesan yang bertempat di luar Malaysia (termasuk Ibu Pejabat anda), saya/kami dengan ini memberi kebenaran kepada CTOS untuk mendedahkan laporan kredit saya/kami kecuali maklumat CCRIS kepada lokasi tersebut di luar Malaysia.
- iv. Selain itu, saya/kami yang bertandatangan di bawah memberi persetujuan kepada anda dan CTOS untuk memproses data peribadi saya/kami seperti yang ditakrifkan bawah Akta Pelindungan Data Peribadi 2010.

Ditandatangani oleh:

Ditandatangani oleh:

Nama :

No. KP Baru :

Jawatan :

No. Telefon Bimbit :

Cop Syarikat :

Nama :

No. KP Baru :

Jawatan :

No. Telefon
Bimbit :

Cop Syarikat :